

Ecofin

→ Recuperando impulso

En nov-2019 las **ventas de nuevas viviendas** en **EEUU** subieron un 1,3% intermensual, luego de una caída del 2,7% en el mes anterior, informó el Departamento de Comercio.

En términos interanuales, las ventas crecieron un 16,9% en nov-2019. Asimismo, el **precio** promedio de venta de las nuevas viviendas fue de USD 330.800, un avance del 7,2% contra nov-2018.

Según economistas, el mercado inmobiliario está recuperando impulso después de que la Fed redujera las tasas de interés 3 veces en 2019, bajando las tasas hipotecarias desde los máximos del año pasado.

Δ%	Oct-19 vs. Sep-19	Nov-19 vs. Oct-19	Nov-19 vs. Nov-18
Ventas de nuevas viviendas	-2,7	1,3	16,9

→ La mayor caída en 4 años

En nov-2019 la **producción industrial** de **Singapur** cayó un 9,3% interanual, la **mayor contracción desde dic-2015** y luego de un crecimiento del 3,6% en el mes anterior, informó hoy la Junta de Desarrollo Económico.

En particular, el sector de *bienes electrónicos* se contrajo un 20,9% interanual en nov-2019 y el de *manufacturas biomédicas* un 10,3%. Por el contrario, el sector *ingeniería de precisión* subió un 9,7% contra nov-2018.

En términos intermensuales, la producción industrial se contrajo un 9,4% en nov-2019, luego de un crecimiento del 3% en oct-2019.

Según analistas, la guerra comercial entre EEUU y China tuvo efectos negativos en el sector manufacturero de Singapur.

Δ%	Oct-19 vs. Sep-19	Nov-19 vs. Oct-19	Oct-19 vs. Oct-18	Nov-19 vs. Nov-18
Producción industrial	3,0	-9,4	3,6	-9,3

Claves

→ Empezamos mal...

Entre ayer y hoy se dieron a conocer los **datos económicos** de **México**:

Indicador	¿Qué pasó?	¿Cuándo?	Comentario
Índice General de Actividad Económica (Δ%)	-0,5	Oct-19 vs. Sep-19	<ul style="list-style-type: none"> En sep-2019 el Índice General de Actividad Económica (IGAE), que brinda una estimación temprana del PIB mexicano, había subido un 0,2% intermensual. La contracción de oct-2019 es la mayor desde mar-2019. La baja intermensual de oct-2019 estuvo explicada principalmente por la contracción del <i>sector primario</i> del 1,6%. Por su parte, el subíndice de <i>actividades secundarias</i> cayó un 1,1% contra sep-2019. En términos intermensuales, el índice de actividad se contrajo un 0,8% en oct-2019, luego de una suba del 0,1% en el mes anterior. “Empezamos mal el IV-trim-2019”, dijo el subgobernador del Banco Central de México, Jonathan Heath. Cabe recordar que la economía mexicana entró en recesión técnica en el III-trim-2019.
Tasa de desempleo (%)	3,5	Nov-19	<ul style="list-style-type: none"> Se trata de la menor tasa de desempleo desde abr-2019. En oct-2019 la tasa de desempleo había sido del 3,6%. En términos interanuales, la tasa de desempleo cayó 0,1 puntos porcentuales (pp) en nov-2019. La tasa de actividad fue del 60,2% en nov-2019, una suba de 0,5 pp en términos interanuales y una baja de 0,2 pp contra oct-2019. Por su parte, la tasa de informalidad fue del 56,1% en nov-2019, una baja de 1 pp con respecto a nov-2018 pero una suba de 0,2 pp en términos intermensuales.