

Ecofin

→ Dentro del objetivo

En **Brasil** el IPCA-15 de **sep-2019**, que mide la **inflación** entre mediados de agosto y mediados de septiembre, se elevó un 0,09% intermensual, luego de una suba de precios del 0,08% en el mes anterior, informó ayer el Instituto Brasileño de Geografía y Estadística (IBGE).

En **términos interanuales**, la inflación fue del **3,22%** en sep-2019, el mismo aumento de precios de ago-2019.

Por lo tanto, los datos indican que en el mes completo de jul-2019 la inflación **seguiría dentro del objetivo del Banco Central de Brasil** (BCB) del $4,25 \pm 1,5\%$. Según la última encuesta Focus del BCB, en 2019 la inflación sería del 3,44%, la tasa de interés de referencia (Selic) del 5% y el crecimiento del PIB del 0,87%.

Cabe destacar que el IPCA-15 utiliza la misma metodología que el IPC común. La diferencia radica en el período de recolección de los datos y en el alcance geográfico.

$\Delta\%$	Ago-19 vs. Jul-19	Sep-19 vs. Ago-19	Ago-19 vs. Ago-18	Sep-19 vs. Sep-18
IPCA-15	0,08	0,09	3,22	3,22

→ Por las tasas de las hipotecas

En ago-2019 las **ventas de nuevas viviendas** en **EEUU** subieron un 7,1% intermensual, luego de una caída del 8,6% en el mes anterior, informó hoy el Departamento de Comercio.

En términos interanuales, las ventas de las nuevas viviendas crecieron un 18% en ago-2019. Asimismo, el **precio** promedio de venta de las nuevas viviendas fue de USD 328.800, un avance del 2,2% contra ago-2018.

Según economistas, el sector inmobiliario ha crecido en los últimos meses debido a la caída de las tasas hipotecarias. La semana pasada se informó que la construcción iniciada de viviendas creció un 12,3% interanual en ago-2019, el valor más alto en 12 años.

$\Delta\%$	Jul-19 vs. Jun-19	Ago-19 vs. Jul-19	Ago-19 vs. Ago-18
Ventas de nuevas viviendas	-8,6	7,1	18,0

Claves

→ ¿Bajarán la tasa?

Entre ayer y hoy se dieron a conocer los siguientes datos de la **economía de México**:

Indicador	¿Qué pasó?	¿Cuándo?	Comentario
Tasa de desempleo (%)	3,7	Ago-19	<ul style="list-style-type: none"> En ago-2018 la tasa de desempleo había sido del 3,5%. En términos intermensuales, la tasa de desempleo no registró cambios en ago-2019 (0%). La tasa de actividad fue del 60,4% en ago-2019, una suba de 0,4 puntos porcentuales en términos interanuales pero una baja de 0,1 puntos porcentuales contra jul-2019. Por su parte, la tasa de informalidad fue del 56,4% en ago-2019, una baja de 0,5 puntos porcentuales con respecto a ago-2018 y un avance de 0,4 puntos porcentuales en términos intermensuales.
IPC (Δ%)	2,99	15-sep-19 Vs. 15-sep-18	<ul style="list-style-type: none"> En la primera quincena de sep-2018 los precios habían acumulado una suba del 4,88% contra el mismo período del año anterior. En particular, los mayores aumentos interanuales en la primera quincena de sep-2019 fueron observados en <i>educación</i> (4,73%) y en <i>alimentos y bebidas</i> (4,65%). Por su parte, en los primeros 15 días de sep-2019 la inflación fue del 0,17% con respecto a la quincena precedente, el menor aumento de precios en tres años. Según analistas, la baja de la inflación presionaría al Banco Central de México (Banxico) a bajar su tasa de interés de referencia, actualmente en 8%, antes de fin de año.