

## Ecofin

### → UE: sigue por debajo

En abr-2019 la **inflación** de la **Eurozona** fue del **1,7% interanual**, luego de un aumento de precios del 1,4% en el mes anterior, informó hoy Eurostat.

En particular, el precio de la *energía* subió un 5,3% interanual en abr-2019, el mismo aumento que en mar-2019. Por su parte, el subíndice de *alimentos y bebidas* creció un 1,5% contra abr-2018, después de un aumento del 1,8% interanual en mar-2019.

Así, la inflación **sigue siendo menor al objetivo** del Banco Central Europeo (BCE) de “justo por debajo” del 2%.

En términos intermensuales, los precios subieron un 0,7% en abr-2019, luego de un alza del 1% en mar-2019.

$\Delta\%$	Mar-19 vs. Feb-19	Abr-19 vs. Mar-19	Mar-19 vs. Mar-18	Abr-19 vs. Abr-18
<b>IPC</b>	1,0	0,7	1,4	1,7

### → Suma presión

En abr-2019 la **tasa de desempleo** de **Australia** fue del 5,3%, la **mayor en 8 meses**, según datos oficiales. En mar-2019 la tasa de desempleo había sido del 5,1%.

En términos interanuales, la tasa de desempleo estuvo unos 0,3 puntos porcentuales por debajo de la de abr-2018.

La cantidad de personas desempleadas fue de 703.900 en abr-2019, una suba de 21.200 personas contra mar-2019. Asimismo, las personas empleadas subieron en 28.400 a 12,82 millones en abr-2019.

Según analistas, los datos de abr-2019 la **suman presión** al Banco Central de Australia (RBA) para recortar la tasa de interés de referencia, actualmente en el 1,5%.

%	Abr-18	Mar-19	Abr-19
<b>Tasa de desempleo</b>	5,6	5,1	5,3

## Claves

### → EEUU: niveles bajos

Ayer se dieron a conocer los siguientes datos del **mercado inmobiliario** de EEUU:

Δ%	¿Qué pasó?	¿Cuándo?	Comentario
	0,6	Abr-19 vs. Mar-19	<ul style="list-style-type: none"> <li>La suba de abr-2019 corta un rally de 3 caídas consecutivas intermensuales.</li> <li>En mar-2019 los permisos de construcción, usados como indicador de la actividad futura, habían bajado un 0,2% contra feb-2019.</li> <li>En términos interanuales, los permisos de construcción cayeron un 5% en abr-2019, luego de una baja del 7,8% en el mes anterior.</li> </ul>
	-2,5	Abr-19 vs. Abr-18	<ul style="list-style-type: none"> <li>En mar-2019 las viviendas iniciadas habían caído un 14,2%, la <b>mayor contracción desde may-2017</b>.</li> <li>En términos intermensuales, las viviendas iniciadas avanzaron un 5,7% en abr-2019, luego de una suba del 1,7% en el mes anterior.</li> </ul>
	-1,7	Abr-19 vs. Mar-19	<ul style="list-style-type: none"> <li>En mar-2019 las viviendas completadas habían bajado un 1,9% contra el mes anterior.</li> <li>En términos interanuales, las viviendas completadas registraron un alza del 5,5% en abr-2019, unos 0,3 puntos porcentuales por arriba de la suba de mar-2019.</li> </ul>

“**La actividad inmobiliaria sigue en niveles bajos**”, dijo un analista. Pese a la disminución de las tasas de las hipotecas, los crecientes costos laborales y de los materiales dificultaron la generación de una oferta de precios atractiva para los consumidores.